

Наші домашні правила

Кожен орендар хоче відчувати себе комфортно і щоб до нього ставляться з повагою. Тому ми прагнемо відноситися один до одного дружно й уважно. Будь ласка, зверніть увагу на ці обов'язкові домашні правила які є частиною вашого договору оренди. Дуже дякуємо.



Вічні шляхи можуть врятувати життя.

Будь ласка:

- Тримайте шляхи доступу вільними для поліції, швидкої допомоги та пожежної бригади
- залишати громіздкі речі в підвалі або в загальній кімнаті наприклад, велосипеди, коляски не дозволяється
- Тримайте коридори, шляхи евакуації, двері та інші входи вільними
- Транспортні засоби слід паркувати лише у спеціально відведених місцях



Ми зберігаємо чистим те, чим користуємося разом

(Сходи, сушарки, льох, луг, вхідна зона тощо)

Будь ласка:

- Відокремлюйте сміття та викидайте його у відповідні урни
- Реєструйте великогабаритні відходи (меблі, телевізори, тощо) заздалегіть та виставляйте їх лише за день до приїзду бригади
- дотримуватися прибирання. Якщо жодна компанія не прибирає будинок, прибирання по черзі беруть орендарі по графіку
- Прибирайте за за вашими домашніми улюбленцями
- дотримуватись зобов'язань щодо розчищення снігу та посипання піску під час морозу та снігопаду, якщо орендодавець не надає таких послуг



Краще перестраховатися, ніж потім шкодувати.

Будь ласка:

- Не зберігайте в підвалі нічого смердючого, вибухонебезпечного або легкозаймистого
- Не замикайте вхідні двері, щоб вони не стали перешкодою в аварійній ситуації
- грилити дозволяється тільки з електричним грилем, будь ласка, не використовуйте вугільний чи газовий гриль
- забезпечити герметичність зливних та впускних отворів для пральних і посудомийних машин
- зачиніть вікна та двері під час морозу, дощу та грози, щоб не було пошкоджень
- Не розбирайте пристрої димової сигналізації – вони можуть врятувати життя
- бережіть свої балкони та тераси від снігу, льоду та листя



Ми поведимося тихо й уважно як домашня спільнота — навіть удень та на вулиці

- 13:00- 15:00 а також з 22:00-7:00 тихий час.

- шумні роботи лише по будням до 20:00, наприклад, свердління та удари молотком



Правильність - уникайте пошкоджень і неприємностей - також для інших

Будь ласка:

- не годуйте жодних дворових тварин, наприклад, голубів і чайок
- Викидайте залишки в контейнер для органічних відходів, а не в унітази чи каналізацію!
- провітрюйте кілька разів на день, більше інформації можна знайти в нашій брошурі «Належне опалення та вентиляція»
- заберіть свою білизну з сушильної кімнати, як тільки вона висохне



Прикрасьте наш дім.

Будь ласка:

- не вішайте білизну так, щоб її було видно зовні, а повісьте її нижче балконного парапету
- встановлюйте жалюзі, тенти тощо лише таким чином, щоб зовнішні стіни, вікна та двері не були пошкоджені



Щось ще для гарного сусідства?

Будь ласка:

- те, що дратує багатьох: попіл від сигарет, вода що капає з підвазонників, світло що горять у підвалах
- Зверніться до господаря, якщо ви хочете утримувати тварин (крім дрібних тварин, таких як риби, хом'яки та хвилясті папуги)
- Не приклеюйте покриття для підлоги, наприклад, килим
- Модифікації та встановлення тільки з дозволу орендодавця, наприклад, плитка, покриття підлоги, великі акваріуми тощо.
- Дбайливо ставтеся до будинку. Забруднювач несе відповідальність, у тому числі за наслідки та збиток іншим квартирам

Що може бути краще, ніж гарне сусідство? Жити і давати жити. Важливі такі основні правила, як обережність і взаємна уважність. Якщо виникають проблеми, перш за все поговоріть один з одним, щоб уникнути труднощів і суперечок. Проявіть розуміння до своїх сусідів. Домашні правила поширюються на всіх в будинку (також для відвідувачів).